Sfax, le 18/01/2022

Cahier des charges pour les travaux de réaménagement intérieur de deux espaces, un dédié à la mise en place d'une entreprise d'entraînement pédagogique (espace 1 : EEP) et un pour les activités scientifiques et culturelles (espace 2 : salle polyvalente)

Consultation N° CF_01_21

Contexte :

Dans le cadre de l'accord entre le Ministère de l'Enseignement Supérieur et de la Recherche Scientifique (MESRS) et la Banque Internationale pour la Reconstruction et le Développement (BIRD) en vue de contribuer au financement du Programme d'Appui à la Qualité pour le Développement de la Gestion Stratégique des Établissements d'Enseignement Supérieur (PAQ-DGSE), la Faculté des Sciences Economiques et de Gestion de Sfax (FSEG Sfax) a bénéficié d'un fonds d'Innovation pour la modernisation, l'autonomie et la performance du système d'enseignement supérieur et de recherche pour la mise en œuvre du Projet : Modernisation des mécanismes de gouvernance pour une meilleure efficience institutionnelle et plus d'ouverture nationale et internationale « GEM-FSEGS ».

La Faculté se propose d'utiliser une partie de cette allocation pour effectuer les paiements autorisés par le contrat à signer au titre de la présente mission.

ARTICLE 1 : Objet

Le MESRS représenté par la Faculté des Sciences Economiques et de Gestion de Sfax, sollicite des offres anonymes de la part de soumissionnaires éligibles et répondant aux qualifications requises pour les travaux de réaménagement intérieur de deux espaces, l'un dédié à la mise en place d'une entreprise d'entraînement pédagogique (EEP, espace 1) et l'autre dédié aux activités scientifiques et culturelles (espace 2).

ARTICLE 2 : Passation du marché :

Le marché, objet du présent dossier sera passé par voie de consultation restreinte.
Les offres doivent être envoyées au nom de **Monsieur le Doyen de la Faculté des Sciences Economiques et de Gestion de Sfax**, sous plis anonymes au plus tard le 27/01/2022 à 10h à l'adresse suivante :

Faculté des Sciences Economiques et de Gestion de Sfax
Route de l'aéroport Km4, 3018, Sfax
(Le cachet du bureau d'ordre faisant foi)

L'enveloppe extérieure doit comporter, outre l'adresse, la mention : « A NE PAS OUVRIR » **Consultation N°CF_01_21 la sélection d'un entrepreneur pour le réaménagement intérieur de deux espaces ».**

Une fois la remise de son pli faite, le soumissionnaire ne doit ni le retirer, ni le modifier, ni le corriger sous aucun prétexte.

ARTICLE 3 : Opération préalable à l'exécution des travaux :

L'entreprise qui prendra possession des lieux devra se rendre compte de la nature des travaux, des conditions d'exécution, des possibilités d'accès, etc. Les prestataires intéressés peuvent obtenir plus d'informations en contactant le service technique de la faculté.

ARTICLE 4 : Délai et période d'exécution :

Le délai d'exécution de tous les travaux est fixé à quarante jours (40j) y compris dimanches et jours fériés.
Le déroulement des travaux est prévu pour la période allant du 01 février 2022 au 20 mars 2022.

ARTICLES 5 : Notification du marché et ordre de commencement des travaux :

Le commencement des travaux aura lieu le lendemain de la date de réception du bon de commande signé.

ARTICLE 6 : Réception des travaux :

A l'achèvement des travaux, l'entrepreneur est tenu d'aviser l'administration par écrit pour procéder à la réception des travaux à l'issue de laquelle un procès-verbal sera dressé.

ARTICLE 7 : Variation des prix :
Le présent marché est à caractère ferme et non révisable.

ARTICLE 8 : Mode de paiement :
Le paiement définitif se fera de la manière suivante :

- 1ère tranche : à la réception des travaux de l'espace n°1.
- 2ème tranche : à la réception des travaux de l'espace n°2.

Le paiement des tranches se fera sur présentation du bon de commande et de la facture en quatre exemplaires signés et approuvés par l'administration et par l'entreprise.

ARTICLE 9 : Pénalité de retard :

L'entreprise sera passible par jour de retard au-delà du délai d'exécution contractuel, d'une pénalité de retard non plafonnée égale à trente Dinars (30 DT) par jour calendaire de retard. Le montant de la pénalité sera déduit du montant des travaux exécutés.

Pour éviter toute incertitude sur la date d'achèvement des travaux, le soumissionnaire sera tenu d'en aviser l'Administration par écrit.

ARTICLE 10 : Changement du projet :

L'importance de chaque nature d'ouvrage pourra varier dans une proportion quelconque sans que l'entreprise puisse lever de réclamations.
Il est toutefois stipulé que les travaux imprévus ou dépassant les quantités prévues au devis estimatif ne pourront être exécutés par l'entreprise que par ordre de l'Administration.

ARTICLE 11 : Résiliation :

Dans le cas de résiliation des travaux, la notification faite à l'entreprise précisera l'étendue de la résiliation et la date à laquelle elle sera effective. Dès la réception de la notification de résiliation, l'entrepreneur devra :

- Arrêter les travaux à la date et dans les limites indiquées par la notification.

- Résilier ou suspendre tout contrat, tout sous-traité, toute commande et toute prestation de service.
- Terminer toute partie de travail qui n'aurait pas été comprise dans la résiliation et prendre toutes mesures conservatoires dans les limites et dans les conditions présentées par le Maître de l'Ouvrage.

ARTICLE 12 : Prescriptions techniques :

Tous les travaux doivent être exécutés suivant le descriptif du bordereau des prix et conformément aux règles de l'art et aux consignes de l'architecte d'intérieur retenu pour le projet. Tous les choix de matériaux doivent être validés au préalable par l'architecte d'intérieur.

Article 13 : Critères de sélection

La sélection des fournisseurs se fait sur la base du prix total proposé pour chaque lot.
La non-conformité aux critères techniques spécifiés est un critère d'élimination.

Article 14 :

Le cahier de charges ainsi que les termes de références doivent être avisés et cachetés par le prestataire.

LU ET ACCEPTE PAR
Le fournisseur
A …….. Le……..

LE DOYEN DE FSEG SFAX
Pr. Younes Boujelbene
A Sfax, Le 18/01/2022

Le Doyen

Annexe : Termes de références

Objet : Réaménagement de deux espaces

Bordereau technique et des prix des divers lots (Plans détaillés disponibles au besoin).

Nom / Raison sociale : ……
Matricule fiscale : ……. Numéro de téléphone : ……
Numéro de fax/ou email de contact : ……

N°	Articles	PRESTATIONS DEMANDEES	Quantité	Conformité (oui/non)	Prix unitaire HT	Total HT	Total TTC
LOT 1 **Electricité**	**ELECTRICITE Espace 1**	Fourniture et pose de prises double électriques 2P+T.	15				
		Ligne d'alimentation vidéo projecteur avec interrupteur.	1				
		Fourniture et pose de prises double informatiques	14				
		Fourniture et pose de suspensions LED	26				
		Pré-installation pour split système y compris câbles et disjoncteurs climatiseurs.	2				
		Pre-installation, fourniture et pose spot apparent orientable	2				
		Fourniture, pose et raccordement d'un coffret électrique.	1				
	Electricité Espace 2	Fourniture et pose de prises double électriques 2P+T	8				
		Ligne d'alimentation vidéo projecteur avec interrupteur.	1				
		Fourniture, pose et raccordement d'un coffret électrique.	1				
		Pre-installation de baffles sur les murs y compris câblage	6				
		Fourniture et pose de 02 modules d'éclairage composés de 4 torches LED chacun posés sur rails et fixés au plafond y compris fourreautage, câblage, interrupteurs et toutes suggestions	2				
		Fourniture et pose de module d'éclairage (projecteur 50w)	5				
		Fourniture et pose de luminaire carrés LED encastrés type panel 60*60 cm	12				
		Pré-installation pour split système y compris câbles et disjoncteurs climatiseurs.	2				
Montant Total HT							
Montant de la TVA							
Montant total TTC							

Cachet du fournisseur

LOT 2 **Menuiserie aluminum**	**MENUISERIE ALUMINIUM Espace 1**	Fourniture et pose d'un chassi en aluminium profilé TPR avec laquage couleur NOIR MATT série 40 pour les ouvertures a la françaises avec double vitrage clair (clair6+6vide+6clair) sans traverses et sans cache coffre composé de 01 porte de 90*210 cm et une partie fixe de 110*210 cm (double vitrage clair (clair6+6vide+6clair) sans traverses et sans cache coffre) 01 porte double vitrage (clair6+6vide+6**sablée)** de 140*210 cm composé de 02 ouverants à la française le tout y compris étanchéité, poignées, accessoires et toutes autres suggestions.	7,14 m²				
Montant Total HT							
Montant de la TVA							
Montant total TTC							
Cachet du fournisseur							
Lot 3 **Peinture**	**PEINTURE (murs et plafond)** **Espace 1**	Fourniture et pose de Peinture à l'eau première qualité appliquée en 2 couches sur murs et plafonds intérieurs quelle que soit la hauteur ainsi que de 3 couches de mastic pour les murs et plafond y compris brossage, finition, nettoyage du support impression et toute suggestions	365 m²				
	PEINTURE (Boiserie fenêtres) espace 1	Fourniture et pose de Peinture laquée mat première qualité appliquée en 2 couches sur bois des fenêtres y compris brossage, finition, grattage, nettoyage du support impression et toutes suggestions	25 m²				
	Peinture (murs et plafond) espace 2	Fourniture et pose de Peinture à l'eau première qualité appliquée en 3 couches sur murs, plafonds et faux-plafond intérieurs quelle que soit la hauteur y compris brossage, finition, grattage, nettoyage du support impression et toutes suggestions	459 m²				
	Peinture (boiserie, fenêtres) espace 2	Fourniture et pose de Peinture laquée mat première qualité appliquée en 2 couches sur bois des fenêtres y compris brossage, finition, grattage, nettoyage du support impression et toutes suggestions	25m²				
Montant Total HT							
Montant de la TVA							
Montant total TTC							
Cachet du fournisseur							

Lot 4 Rideaux	**Rideaux espace 1**	Fourniture et pose de 10 Rideaux de tissu selon le choix de l'architecte d'intérieur (pour des fenêtres de 1,1m de largeur) Finition tringle avec fil (90 m largeur 1,4 ou équivalent en double largeur) y compris ourlets, barres de fixation, accessoires et toutes autres suggestions.	10 rideaux				
	Rideaux espace 2	Fourniture et pose de 12 Rideaux de tissu selon le choix de l'architecte d'intérieur (pour des fenêtres de 1,1m de largeur) Finition tringle avec fil (108m largeur 1,4m ou équivalent en double largeur) y compris ourlets, barres de fixation, accessoires et toutes autres suggestions.	12 rideaux				
Montant Total HT							
Montant de la TVA							
Montant total TTC							
Cachet du fournisseur							
LOT 5 Boiserie	**Estrade et arrière scène en bois Espace 2**	Fourniture et pose de 1. Une estrade structure en bois rouge habillée en bois stratifié 18mm (dimensions environ 7m/2m), hauteur une marche (entre 15cm et 20cm) 2. Un arrière-scène en bois MDF stratifié (largeur environ 7m, hauteur 2m50)					
Montant Total HT							
Montant de la TVA							
Montant total TTC							
Cachet du fournisseur							

N.B.

- **Pour chaque lot, le fournisseur doit soumissionner pour l'ensemble des articles sous peine de nullité de son offre.**
- **Chaque soumissionnaire peut soumissionner à un seul lot ou à plusieurs**
- **La sélection se basera sur le montant total de chaque lot.**

Cachet du fournisseur